

Tabellen behorende bij artikel 'Regeling energieprestatievergoeding (EPV) huur aangepast'

Criteria en maximale vergoeding EPV

Maximale EPV bij een woonruimte verwarmd met duurzame energie, opgewekt op de woning

| Netto warmtevraag voor verwarming [$\text{kWh}_{\text{th}}/\text{m}^2$] per jaar | Minimale duurzaam opgewekte warmte voor verwarming en warm tapwater [$\text{kWh}_{\text{th}}/\text{m}^2$] per jaar | Minimale productie duurzaam opgewekte energie voor gebruik huurder [kWh/m^2] per jaar, mits per woonruimte \geq (Ehulp + 1.800) en \leq (Ehulp + 2.600) | Maximale vergoeding [$\text{€}/\text{m}^2/\text{maand}$] |
|--|--|---|--|
| $0 < \text{Netto warmtevraag} \leq 30$ | Netto warmtevraag + 15 | Ehulp + 26 | 1,40 |
| $30 < \text{Netto warmtevraag} \leq 40$ | Netto warmtevraag + 15 | Ehulp + 26 | 1,20 |
| $40 < \text{Netto warmtevraag} \leq 50$ | Netto warmtevraag + 15 | Ehulp + 26 | 1,00 |

Maximale EPV bij een woonruimte met een aansluiting op het gasnet

| Netto warmtevraag voor verwarming [$\text{kWh}_{\text{th}}/\text{m}^2$] per jaar | Minimale duurzaam opgewekt equivalent aan energie voor verwarming en warm tapwater en koken [kWh/m^2] per jaar | Minimale productie duurzaam opgewekte energie voor gebruik huurder [kWh/m^2] per jaar, mits per woonruimte \geq (Ehulp + 1600) en \leq (Ehulp + 2.400) | Maximale vergoeding [$\text{€}/\text{m}^2/\text{maand}$] |
|--|--|--|--|
| $0 < \text{Netto warmtevraag} \leq 15$ | $((\text{Netto warmtevraag} / 0,975) + 27,68) / 2,14$ | Ehulp + 23 | 1,15 |
| $15 < \text{Netto warmtevraag} \leq 30$ | $((\text{Netto warmtevraag} / 0,975) + 27,68) / 2,14$ | Ehulp + 23 | 1,05 |
| $30 < \text{Netto warmtevraag} \leq 40$ | $((\text{Netto warmtevraag} / 0,975) + 27,68) / 2,14$ | Ehulp + 23 | 0,85 |
| $40 < \text{Netto warmtevraag} \leq 50$ | $((\text{Netto warmtevraag} / 0,975) + 27,68) / 2,14$ | Ehulp + 23 | 0,60 |

Maximale EPV bij woning verwarmd met op de woning opgewekte duurzame warmte, aangesloten op een warmtenet

| Netto warmtevraag voor verwarming [kWh/m^2] per jaar | Minimale productie, duurzaam opgewekte energie voor gebruik huurder [kWh/m^2] per jaar, mits per woonruimte \geq (Ehulp + 1.800) doch hoeft niet $>$ (Ehulp + 2.600) | Maximale vergoeding [$\text{€}/\text{m}^2/\text{maand}$] |
|--|--|--|
| $0 < \text{Netto warmtevraag} \leq 15$ | Ehulp + 26 | 0,70 |
| $15 < \text{Netto warmtevraag} \leq 30$ | Ehulp + 26 | 0,60 |
| $30 < \text{Netto warmtevraag} \leq 40$ | Ehulp + 26 | 0,30 |
| $40 < \text{Netto warmtevraag} \leq 50$ | Ehulp + 26 | 0,05 |

Maximale EPV bij een woonruimte die is aangesloten op een warmtenet en waarbij de warmte niet volledig duurzaam is of niet volledig op de woning wordt opgewekt.

| Netto warmtevraag voor verwarming [$\text{kWh}_{\text{th}}/\text{m}^2$] per jaar | Minimaal duurzaam opgewekt equivalent aan energie voor verwarming en warm tapwater [kWh/m^2] per jaar | Minimale productie duurzaam opgewekte energie voor gebruik huurder [kWh/m^2] per jaar, mits per woonruimte \geq (Ehulp + 1800) en \leq (Ehulp + 2.600) | Maximale vergoeding [$\text{€}/\text{m}^2/\text{maand}$] |
|--|---|--|--|
| $0 < \text{Netto warmtevraag} \leq 15$ | $(\text{Netto warmtevraag} + 15) / (\text{EOR} * 2,14)$ | Ehulp + 26 | 0,70 |
| $15 < \text{Netto warmtevraag} \leq 30$ | $(\text{Netto warmtevraag} + 15) / (\text{EOR} * 2,14)$ | Ehulp + 26 | 0,60 |
| $30 < \text{Netto warmtevraag} \leq 40$ | $(\text{Netto warmtevraag} + 15) / (\text{EOR} * 2,14)$ | Ehulp + 26 | 0,30 |
| $40 < \text{Netto warmtevraag} \leq 50$ | $(\text{Netto warmtevraag} + 15) / (\text{EOR} * 2,14)$ | Ehulp + 26 | 0,05 |

Voor de volledige wetteksten wordt verwezen naar de sites van de overheid:

- [besluit energieprestatievergoeding huur](#)
- [regeling energieprestatievergoeding huur](#)